



MKHONDO LOCAL MUNICIPALITY
VALUATION ROLL
2014 – 2018
DIRKIESDORP

Categories (As reflected in the valuation roll as defined in the Rates Policy)

The category of property is determined by the actual use of the property, and if the property is not in use, the zoning or permitted use determines the category. The Municipality has determined the following categories in terms of section 8(1) of the MPRA:

CODE	CATEGORIES OF PROPERTIES (Based on the actual use of the Property)
AGA	Agriculture properties used for agricultural purposes
AGB	Agriculture properties used for other business and commercial purposes
ASA	Smallholding used for agricultural / residential purposes
ASB	Smallholding used for business / commercial / industrial purposes
BUR	Business and Commercial properties (with residential usage)
BUS	Business and Commercial properties
CEM	Cemetery
CF	Community Facility
CLI	Clinic
CRE	Creche
EDU	Educational
GOV	Government Properties
IND	Industrial properties
INF	Informal settlements
INR	Industrial properties (with residential usage)
LR	Land reform properties
MIN	Mining properties
MUN	Municipal properties
PBO	Public Benefit Organisation
POS	Public Open Space
PROS	Private Open Space
PSI	Public Service Infrastructure
PVT	Privately owned town serviced by the owner
RDP	RDP Houses
RES	Residential properties
RES2	Multiple Use Residential
SC	Schools (Private and State)
STA	Stadium
STP	State owned properties
STT	State trust land
V	Vacant
VL	Vacant land (other than residential)
VR	Vacant land zoned residential
WOC	Public Worship
WOR	Worship Residential

MKHONDO LOCAL MUNICIPALITY

VALUATION ROLL

2014-2018



TOWNSHIP NAME : DIRKIESDORP

REGISTERED OR OTHER DESCRIPTION OF THE PROPERTY		ZONING / CATEGORY	USAGE	PHYSICAL ADDRESS OF THE PROPERTY	EXTENT OF THE PROPERTY (m²)	MARKET VALUE OF THE PROPERTY	FULL NAME OF OWNER(S)	REMARKS AND ANY OTHER PRESCRIBED PARTICULARS	COMMENTS
ERF	PTN								
1		RES	VR	ERF 1 DIRKIESDORP	4349	R22,000	RAAD OP PLAASLIKE BESTUURSAANGELEENTHEDE		
2		RES	VR	ERF 2 DIRKIESDORP	4258	R21,000	RAAD OP PLAASLIKE BESTUURSAANGELEENTHEDE		
3		RES	VR	ERF 3 DIRKIESDORP	2046	R10,000	MARTINSON JOHANNA MARIA ISABELLA		
4		RES	RES	ERF 4 DIRKIESDORP	1919	R100,000	ZULU MFIHLENI PHILEMON		
5		RES	RES	ERF 5 DIRKIESDORP	1998	R60,000	STORM HERMANUS JOHANNES FREDERIK		
6		RES	VR	ERF 6 DIRKIESDORP	2013	R10,000	BOTHA CATHARINA BEATRIX		
7		RES	VR	ERF 7 DIRKIESDORP	2058	R16,500	STORM HERMANUS JOHANNES FREDERIK		
8		RES	RES	ERF 8 DIRKIESDORP	2082	R142,000	ZWANE ELPHAS DOSO		
9		BUS	RES	ERF 9 DIRKIESDORP	3668	R100,000	STORM HERMANUS JOHANNES FREDERIK		
10		BUS	RES	ERF 10 DIRKIESDORP	3023	R80,000	STORM HERMANUS JOHANNES FREDERIK		
11		RES	VR	ERF 11 DIRKIESDORP	1990	R22,000	SPAARWATER PIETER		
12		RES	RES	ERF 12 DIRKIESDORP	1999	R100,000	SITHOLE BATSELENI JACOB		
13		VL	VR	ERF 13 DIRKIESDORP	2038	R10,000	HEYDE SUSANNA ROSINA VAN DER		
14		VL	VR	ERF 14 DIRKIESDORP	1999	R10,000	HLATSWAYO THOZOMANE MARTHA		
15		RES	VR	ERF 15 DIRKIESDORP	1945	R44,000	NTSHATHALA SBANGANI SOLOMON		
16		RES	RES	ERF 16 DIRKIESDORP	2011	R100,000	SMIT AMANDA		
17		RES	RES	ERF 17 DIRKIESDORP	1984	R315,000	MYENI THANDEKILE ESTHER CONSTANCE		
18		VL	VR	ERF 18 DIRKIESDORP	2000	R10,000	MYENI MTSHELENI ALBERT		
19		RES	VR	ERF 19 DIRKIESDORP	2022	R88,000	MYENI MTSHELENI ALBERT		
20		RES	VR	ERF 20 DIRKIESDORP	1981	R10,000	MYENI MTSHELENI ALBERT		
21		RES	RES	ERF 21 DIRKIESDORP	2103	R100,000	MYENI MTSHELENI ALBERT		
22		RES	RES	ERF 22 DIRKIESDORP	2110	R178,000	MYENI MTSHELENI ALBERT		
23		RES	RES	ERF 23 DIRKIESDORP	2028	R152,000	MISSION OF LUTHERAN CHURCHES BLECKMAR MISSION		
24		RES	RES	ERF 24 DIRKIESDORP	2025	R90,000	SIBIYA MBONGISENI		
25		VL	VR	ERF 25 DIRKIESDORP	1995	R10,000	MISSION OF LUTHERAN CHURCHES BLECKMAR MISSION		
26		RES	RES	ERF 26 DIRKIESDORP	2040	R100,000	NGOBENI NONHLANHLA ELIZABETH		
27		RES	VR	ERF 27 DIRKIESDORP	2046	R16,500	MADLALA JABULILE MAVIS		
28		RES	RES	ERF 28 DIRKIESDORP	2070	R191,000	SIMELANE MGEZENI		
29		RES	RES	ERF 29 DIRKIESDORP	1958	R177,000	MADLALA JABULILE MAVIS		
30		RES	RES	ERF 30 DIRKIESDORP	2016	R149,000	COETZER LOUIS MATHEUS GREEF		
31		RES	RES	ERF 31 DIRKIESDORP	1941	R100,000	DAUMCENS TRUST		
32		RES	VR	ERF 32 DIRKIESDORP	1979	R10,000	NKOSI SAULINA NTOMBIZODWA		
33		RES	VR	ERF 33 DIRKIESDORP	2032	R10,000	DAUMCENS TRUST		
34		RES	RES	ERF 34 DIRKIESDORP	2060	R53,000	NSIBANDE MARGARET		
35		VL	VR	ERF 35 DIRKIESDORP	2305	R12,000	VICMO TRUST		
36		RES	RES	ERF 36 DIRKIESDORP	2952	R208,000	VICMO TRUST		
37		VL	VR	ERF 37 DIRKIESDORP	1960	R10,000	VICMO TRUST		
38		RES	VR	ERF 38 DIRKIESDORP	2019	R27,500	VICMO TRUST		
39		RES	VR	ERF 39 DIRKIESDORP	1935	R10,000	NKOSI FANYANA BOY		
40		RES	VR	ERF 40 DIRKIESDORP	3030	R22,000	NTULI SIBONGILE THOKO		
41		VL	VR	ERF 41 DIRKIESDORP	2734	R33,000	MOOLMAN CAROLINA		

MKHONDO LOCAL MUNICIPALITY

VALUATION ROLL

2014-2018



TOWNSHIP NAME : DIRKIESDORP

REGISTERED OR OTHER DESCRIPTION OF THE PROPERTY		ZONING / CATEGORY	USAGE	PHYSICAL ADDRESS OF THE PROPERTY	EXTENT OF THE PROPERTY (m ²)	MARKET VALUE OF THE PROPERTY	FULL NAME OF OWNER(S)	REMARKS AND ANY OTHER PRESCRIBED PARTICULARS	COMMENTS
ERF	PTN								
42		VL	VR	ERF 42 DIRKIESDORP	2245	R11,000	MOOLMAN CAROLINA		
43		RES	VR	ERF 43 DIRKIESDORP	2025	R52,800	HEYNINGEN LUCILLE VAN		
44		VL	VR	ERF 44 DIRKIESDORP	2036	R10,000	SIMELANE PEACE BONGINKOSI		
45		VL	VR	ERF 45 DIRKIESDORP	1975	R16,500	HEYNINGEN LUCILLE VAN		
46		RES	VR	ERF 46 DIRKIESDORP	1980	R10,000	SIMELANE PEACE BONGINKOSI		
47		VL	VR	ERF 47 DIRKIESDORP	2002	R10,000	HEYNINGEN LUCILLE VAN		
48		VL	VR	ERF 48 DIRKIESDORP	1985	R10,000	SIMELANE PEACE BONGINKOSI		
49		VL	VR	ERF 49 DIRKIESDORP	1956	R10,000	HEYNINGEN LUCILLE VAN		
50		VL	VR	ERF 50 DIRKIESDORP	1951	R10,000	CASTELYN GERTRUIDA CAROLINA		
51		VL	VR	ERF 51 DIRKIESDORP	2007	R10,000	LOMBAARD ANDRIES		
52		VL	VR	ERF 52 DIRKIESDORP	2067	R10,000	CASTELYN GERTRUIDA CAROLINA		
53		RES	RES	ERF 53 DIRKIESDORP	1982	R150,000	LOMBAARD ANDRIES		
54		RES	RES	ERF 54 DIRKIESDORP	1983	R80,000	CASTELYN GERTRUIDA CAROLINA		
55		RES	RES	ERF 55 DIRKIESDORP	1973	R233,000	KOHRG GUNTHER		
56		RES	RES	ERF 56 DIRKIESDORP	2021	R161,000	MBATHA SIMANGELE ETTIE		
57		RES	VR	ERF 57 DIRKIESDORP	1949	R10,000	HLATSHWAYO NDABANING DAVID		
58		RES	RES	ERF 58 DIRKIESDORP	2001	R131,000	NHLABATHI ELPHUS EWART		
59		RES	VR	ERF 59 DIRKIESDORP	2076	R10,000	KWEQE JEREMIA MNCEDISI		
60		RES	RES	ERF 60 DIRKIESDORP	1991	R99,000	KWEQE JEREMIA MNCEDISI		
61		VL	VR	ERF 61 DIRKIESDORP	1981	R10,000	DAUMCENS TRUST		
62		RES	VR	ERF 62 DIRKIESDORP	2051	R22,000	DAUMCENS TRUST		
63		RES	RES	ERF 63 DIRKIESDORP	1968	R90,000	NDHLELA MARIA XOKISILE		
64		RES	VR	ERF 64 DIRKIESDORP	2050	R10,000	SIBIYA KAYIMINI MAFINJWANA		
65		RES	RES	ERF 65 DIRKIESDORP	2014	R85,000	THWALA DLWEME IDAH		
66		RES	VR	ERF 66 DIRKIESDORP	2009	R19,800	SIBIYA MDODA PETRUS		
67		VL	VR	ERF 67 DIRKIESDORP	2060	R10,000	DHLADHLA MVUSENI ELIJAH		
68		RES	RES	ERF 68 DIRKIESDORP	2077	R165,000	NKUMANE MANDLENKOSI PAULUS		
69		RES	RES	ERF 69 DIRKIESDORP	2066	R210,000	DHLADHLA MVUSENI ELIJAH		
70		RES	RES	ERF 70 DIRKIESDORP	2015	R60,000	SUSAN BEULAH HENRIETTA		
71		VL	VR	ERF 71 DIRKIESDORP	1994	R10,000	DHLADHLA MVUSENI ELIJAH		
72		VL	VR	ERF 72 DIRKIESDORP	2002	R10,000	BUTHELEZI ZAKHE RENNETH		
73		VL	VR	ERF 73 DIRKIESDORP	1961	R10,000	DHLADHLA MVUSENI ELIJAH		
74		RES	RES	ERF 74 DIRKIESDORP	1973	R146,000	BUTHELEZI ZAKHE RENNETH		
75		RES	RES	ERF 75 DIRKIESDORP	1976	R100,000	DHLADHLA MVUSENI ELIJAH		
76		RES	VR	ERF 76 DIRKIESDORP	1971	R41,800	WESSELS ANDRIES BERNARDUS		
77		RES	RES	ERF 77 DIRKIESDORP	1997	R100,000	DHLADHLA MVUSENI ELIJAH		
78		VL	VR	ERF 78 DIRKIESDORP	2024	R10,000	WESSELS HENDRINA MAGRIETA		
79		VL	VR	ERF 79 DIRKIESDORP	2085	R27,500	NKUMANE NXAZONKE ELLIOT		
80		VL	VR	ERF 80 DIRKIESDORP	1945	R10,000	NKUMANE NXAZONKE ELLIOT		
81		RES	RES	ERF 81 DIRKIESDORP	2044	R100,000	NKUMANE NXAZONKE ELLIOT		
82		VL	VR	ERF 82 DIRKIESDORP	2006	R10,000	NKUMANE NXAZONKE ELLIOT		

MKHONDO LOCAL MUNICIPALITY

VALUATION ROLL

2014-2018



TOWNSHIP NAME : DIRKIESDORP

REGISTERED OR OTHER DESCRIPTION OF THE PROPERTY	ZONING / CATEGORY	USAGE	PHYSICAL ADDRESS OF THE PROPERTY	EXTENT OF THE PROPERTY (m ²)	MARKET VALUE OF THE PROPERTY	FULL NAME OF OWNER(S)	REMARKS AND ANY OTHER PRESCRIBED PARTICULARS	COMMENTS
ERF PTN								
83	RES	RES	ERF 83 DIRKIESDORP	2043	R100,000	NKUMANE NXAZONKE ELLIOT		
84	VL	VR	ERF 84 DIRKIESDORP	1962	R10,000	NKUMANE NXAZONKE ELLIOT		
85	VL	VR	ERF 85 DIRKIESDORP	2090	R10,000	THEMBA TRUST		
86	RES	BUS	ERF 86 DIRKIESDORP	2018	R77,000	THEMBA TRUST		
87	VL	VR	ERF 87 DIRKIESDORP	1945	R10,000	THEMBA TRUST		
88	VL	VR	ERF 88 DIRKIESDORP	1953	R10,000	THEMBA TRUST		
89	RES	RES	ERF 89 DIRKIESDORP	2134	R254,000	THEMBA TRUST		
90	VL	VR	ERF 90 DIRKIESDORP	2109	R11,000	BIYELA MFANISENI NKOSINATHI		
91	RES	RES	ERF 91 DIRKIESDORP	1974	R143,000	THEMBA TRUST		
92	RES	RES	ERF 92 DIRKIESDORP	2010	R160,000	TSHABALALA MOKHONTOTYAXUKA JOCONIA		
93	VL	VR	ERF 93 DIRKIESDORP	1946	R10,000	WOLMARANS MARIJKE		
94	BUS	BUS	ERF 94 DIRKIESDORP	2007	R90,000	NGEMA MNGADI MICHAN	TAVERN	
95	RES	VR	ERF 95 DIRKIESDORP	2047	R10,000	RENSBURG DIRKIE ELIZABETH JANSE VAN		
96	VL	VR	ERF 96 DIRKIESDORP	2134	R11,000	NKUMANE ZANEMPI AMON		
97	VL	VR	ERF 97 DIRKIESDORP	1881	R9,000	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA		
98	STP	STP	ERF 98 DIRKIESDORP	1914	R500,000	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA		
99	RES	VR	ERF 99 DIRKIESDORP	1963	R10,000	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA		
100	BUS	STP	ERF 100 DIRKIESDORP	2041	R100,000	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA		
101	CF	STP	ERF 101 DIRKIESDORP	1971	R1,760,000	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA		
102	BUS	STP	ERF 102 DIRKIESDORP	2041	R120,000	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA		
103	VL	VR	ERF 103 DIRKIESDORP	1988	R10,000	PRESIDING BISHOP OF THE CONFERENCE FOR THE TIME BEING OF THE METHODIST		
104	RES	VR	ERF 104 DIRKIESDORP	1989	R10,000	RAAD OP PLAASLIKE BESTUURSAANGELEENTHEDE		
105	RES	VR	ERF 105 DIRKIESDORP	1980	R10,000	PRESIDING BISHOP OF THE CONFERENCE FOR THE TIME BEING OF THE METHODIST		
106	RES	BUS	ERF 106 DIRKIESDORP	2012	R184,000	VILJOEN ALIDA MARIA		
107	VL	VR	ERF 107 DIRKIESDORP	1995	R10,000	KWEPE GABENGANI ALVINA		
108	VL	VR	ERF 108 DIRKIESDORP	1971	R10,000	NKOSI PHINDILE ANNAH		
109	RES	VR	ERF 109 DIRKIESDORP	1979	R10,000	LAUWRENS RIAN		
110	VL	VR	ERF 110 DIRKIESDORP	1970	R110,000	NKOSI PHINDILE ANNAH		
111	RES	VR	ERF 111 DIRKIESDORP	1997	R10,000	LAUWRENS RIAN		
112	VL	VR	ERF 112 DIRKIESDORP	1955	R10,000	PREEZ MARIA JOHANNA DU		
113	RES	RES	ERF 113 DIRKIESDORP	2066	R120,000	PREEZ MARIA JOHANNA DU		
114	VL	VR	ERF 114 DIRKIESDORP	2005	R10,000	NKUMANE ZANEMPI AMON		
115	VL	VR	ERF 115 DIRKIESDORP	1978	R10,000	BENNETT ELIZABETHA MAGRIETHA GARNETT-		
116	VL	VR	ERF 116 DIRKIESDORP	2009	R10,000	DLAMINI NOMGQIBELO MIRRIAM		
117	BUS	BUS	ERF 117 DIRKIESDORP	2018	R50,000	DLAMINI NOMGQIBELO MIRRIAM	TAVERN AND SHOP	
118	VL	VR	ERF 118 DIRKIESDORP	2078	R10,000	DLAMINI NOMGQIBELO MIRRIAM		
119	RES	VR	ERF 119 DIRKIESDORP	1912	R22,000	DLAMINI NOMGQIBELO MIRRIAM		
120	VL	VR	ERF 120 DIRKIESDORP	1951	R10,000	DLAMINI NOMGQIBELO MIRRIAM		
121	VL	VR	ERF 121 DIRKIESDORP	1963	R10,000	DLAMINI NOMGQIBELO MIRRIAM		
122	VL	VR	ERF 122 DIRKIESDORP	1958	R10,000	DLAMINI NOMGQIBELO MIRRIAM		

MKHONDO LOCAL MUNICIPALITY

VALUATION ROLL

2014-2018



TOWNSHIP NAME : DIRKIESDORP

REGISTERED OR OTHER DESCRIPTION OF THE PROPERTY		ZONING / CATEGORY	USAGE	PHYSICAL ADDRESS OF THE PROPERTY	EXTENT OF THE PROPERTY (m ²)	MARKET VALUE OF THE PROPERTY	FULL NAME OF OWNER(S)	REMARKS AND ANY OTHER PRESCRIBED PARTICULARS	COMMENTS
ERF	PTN								
123		VL	VR	ERF 123 DIRKIESDORP	2026	R10,000	JINA ESSOP		
124		VL	VR	ERF 124 DIRKIESDORP	2073	R10,000	DLAMINI NOMGQIBELO MIRRIAM		
125		BUS	BUS	ERF 125 DIRKIESDORP	1021	R90,000	JINA ESSOP	THEMBISA WINKEL SHOP	
126		RES	VR	ERF 126 DIRKIESDORP	989	R5,000	JINA ESSOP		
127		RES	VR	ERF 127 DIRKIESDORP	1009	R16,500	JINA ESSOP		
128		RES	RES	ERF 128 DIRKIESDORP	989	R80,000	MTSHALI PHILLIP SIFISO		
129		CRE	CRE	ERF 129 DIRKIESDORP	1011	R800,000	THEMBA TRUST	THEMBA FAMILY CENTRE	
130		VL	VR	ERF 130 DIRKIESDORP	1035	R7,000	THEMBA TRUST		
131		VL	VR	ERF 131 DIRKIESDORP	987	R6,000	NIEBUHR STILLFRIED HERMANN		
132		VL	VR	ERF 132 DIRKIESDORP	1046	R7,000	NIEBUHR MARLIES LINDA		
133		BUS	BUS	ERF 133 DIRKIESDORP	2029	R110,000	THEMBA TRUST	THEMBA TRUST	
134		RES	RES	ERF 134 DIRKIESDORP	1955	R110,000	THEMBA TRUST		
135		RES	RES	ERF 135 DIRKIESDORP	2033	R90,000	THEMBA TRUST		
136		VL	VR	ERF 136 DIRKIESDORP	1979	R10,000	THEMBA TRUST		
137		RES	RES	ERF 137 DIRKIESDORP	2041	R110,000	THEMBA TRUST		
138		VL	VR	ERF 138 DIRKIESDORP	1903	R10,000	NIEBUHR STILLFRIED HERMANN		
139		VL	VR	ERF 139 DIRKIESDORP	2106	R11,000	THEMBA TRUST		
140		RES	RES	ERF 140 DIRKIESDORP	2019	R138,000	NIEBUHR STILLFRIED HERMANN		
141		CLI	CLI	ERF 141 DIRKIESDORP	2101	R1,400,000	THEMBA TRUST		
142		RES	VR	ERF 142 DIRKIESDORP	1960	R10,000	NIEBUHR STILLFRIED HERMANN		
143		RES	RES	ERF 143 DIRKIESDORP	2018	R80,000	DAUMCENS TRUST		
144		RES	RES	ERF 144 DIRKIESDORP	2085	R80,000	DAUMCENS TRUST		
145		RES	RES	ERF 145 DIRKIESDORP	1927	R166,000	MOTHA MZIMUKA EPHRAIM		
146		VL	VR	ERF 146 DIRKIESDORP	1981	R10,000	MHLONGO MBONENI		
147		VL	VR	ERF 147 DIRKIESDORP	1995	R10,000	NKAMBULE SITHUMANI CATHERINE		
148		VL	VR	ERF 148 DIRKIESDORP	2052	R10,000	NKUMANE NXAZONKE ELLIOT		
149		RES	VR	ERF 149 DIRKIESDORP	1927	R10,000	NDCOVU PHICILE JOHANNA		
150		VL	VR	ERF 150 DIRKIESDORP	1951	R10,000	NKUMANE NXAZONKE ELLIOT		
151		RES	VR	ERF 151 DIRKIESDORP	1988	R10,000	HENNING FAMILIE TRUST		
152		VL	VR	ERF 152 DIRKIESDORP	2027	R10,000	PRETORIUS CASPARAS		
153		RES	VR	ERF 153 DIRKIESDORP	2094	R10,000	HENNING FAMILIE TRUST		
154		RES	RES	ERF 154 DIRKIESDORP	2001	R60,000	NKWANYANA SAKHILE LUKAS		
155		RES	RES	ERF 155 DIRKIESDORP	1934	R90,000	VISSEER CORNELIA		
156		RES	VR	ERF 156 DIRKIESDORP	1965	R22,000	NGOMEZULU SIFUBA		
157		RES	VR	ERF 157 DIRKIESDORP	2059	R10,000	RENSBURG DIRKIE ELIZABETH JANSE VAN		
158		RES	RES	ERF 158 DIRKIESDORP	2000	R60,000	VILJOEN ALIDA MARIA		
159		VL	VR	ERF 159 DIRKIESDORP	2015	R10,000	RENSBURG DIRKIE ELIZABETH JANSE VAN		
160		VL	VR	ERF 160 DIRKIESDORP	1986	R10,000	TSHABANGU NSIZWANA ALBERT		
161		RES	RES	ERF 161 DIRKIESDORP	1939	R90,000	RENSBURG DIRKIE ELIZABETH JANSE VAN		
162		RES	RES	ERF 162 DIRKIESDORP	1872	R58,000	TSHABANGU NSIZWANA ALBERT		
163		CF	WOC	ERF 163 DIRKIESDORP	2023	R440,000	NGEMA MFANAFUTHI WILSON		

MKHONDO LOCAL MUNICIPALITY

VALUATION ROLL

2014-2018



TOWNSHIP NAME : DIRKIESDORP

REGISTERED OR OTHER DESCRIPTION OF THE PROPERTY		ZONING / CATEGORY	USAGE	PHYSICAL ADDRESS OF THE PROPERTY	EXTENT OF THE PROPERTY (m ²)	MARKET VALUE OF THE PROPERTY	FULL NAME OF OWNER(S)	REMARKS AND ANY OTHER PRESCRIBED PARTICULARS	COMMENTS
ERF	PTN								
164		RES	RES	ERF 164 DIRKIESDORP	2057	R100,000	NEDERDUITSE GEREFORMEERDE KERK VAN TRANSVAAL- WAKKERSTROOM		
165		WOC	VL	ERF 165 DIRKIESDORP	2041	R20,000	SITHOLE PHUMULAPHI MAYVIS		
166		VL	VR	ERF 166 DIRKIESDORP	1995	R10,000	SITHOLE REGINAH SIPHIKISILE		
167		ASA	VL	ERF 167 DIRKIESDORP	2019	R33,000	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA		
168		ASA	VL	ERF 168 DIRKIESDORP	2006	R19,000	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA		
169		VL	VR	ERF 169 DIRKIESDORP	2024	R10,000	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA		
170		ASA	VL	ERF 170 DIRKIESDORP	1996	R19,000	REPUBLIEK VAN SUID-AFRIKA		
171		ASA	VL	ERF 171 DIRKIESDORP	2157	R20,000	GUMEDE XOLANI		
172		ASA	VL	ERF 172 DIRKIESDORP	2027	R19,000	NEDERDUITSE GEREFORMEERDE KERK VAN TRANSVAAL- WAKKERSTROOM		
173		ASA	VL	ERF 173 DIRKIESDORP	2041	R19,000	GUMEDE XOLANI		
174		ASA	VL	ERF 174 DIRKIESDORP	1920	R18,000	BENNETT JAMES		
175		ASA	VL	ERF 175 DIRKIESDORP	1985	R19,000	COETZER LOUIS MATHEUS GREEF		
176		ASA	VL	ERF 176 DIRKIESDORP	1977	R19,000	BENNETT JAMES		
177		ASA	VL	ERF 177 DIRKIESDORP	2031	R19,000	NKOSI SAULINA NTOMBIZODWA		
178		ASA	VL	ERF 178 DIRKIESDORP	1960	R19,000	BENNETT JAMES		
179		RES	RES	ERF 179 DIRKIESDORP	2006	R154,000	NKOSI SAULINA NTOMBIZODWA		
180		ASA	VL	ERF 180 DIRKIESDORP	1995	R19,000	BENNETT JAMES		
181		RES	VR	ERF 181 DIRKIESDORP	1991	R22,000	NKOSI SAULINA NTOMBIZODWA		
182		ASA	VL	ERF 182 DIRKIESDORP	1960	R19,000	BENNETT JAMES		
183		RES	VR	ERF 183 DIRKIESDORP	2112	R11,000	DLADLA SIMON MZAMBEZI		
184		ASA	VL	ERF 184 DIRKIESDORP	2101	R20,000	DLADLA SIMON MZAMBEZI		
185		RES	RES	ERF 185 DIRKIESDORP	1973	R90,000	NHLENGETHWA POKLOZA MESHACK		
186		ASA	VL	ERF 186 DIRKIESDORP	1981	R19,000	CAMERON EMERENTIA		
187		RES	RES	ERF 187 DIRKIESDORP	1942	R135,000	KUNENE NDIZA WITNESS		
188		ASA	VL	ERF 188 DIRKIESDORP	1933	R18,000	CAMERON EMERENTIA		
189		RES	RES	ERF 189 DIRKIESDORP	2010	R60,000	MTHETHWA ZWELITHINI KENNETH		
190		ASA	VL	ERF 190 DIRKIESDORP	1987	R19,000	NKOSI KHOMFANA PAULUS		
191		RES	VR	ERF 191 DIRKIESDORP	1953	R10,000	NKOSI KHOMFANA PAULUS		
192		ASA	VL	ERF 192 DIRKIESDORP	1974	R19,000	NKOSI KHOMFANA PAULUS		
193		RES	RES	ERF 193 DIRKIESDORP	1988	R136,000	TOSIN PIETER GABRIEL CHRISTIAN		
194		ASA	VL	ERF 194 DIRKIESDORP	1962	R19,000	DAUMCENS TRUST		
195		RES	VR	ERF 195 DIRKIESDORP	2059	R10,000	GRANGE JAMES LEROY LE		
196		RES	RES	ERF 196 DIRKIESDORP	1964	R80,000	MERWE ANNA CECILIA VAN DER		
197		VL	VR	ERF 197 DIRKIESDORP	1914	R10,000	LAMPRECHT CORNELIA SUSSANNA		
198		VL	VR	ERF 198 DIRKIESDORP	1975	R10,000	MERWE ANNA CECILIA VAN DER		
199		RES	RES	ERF 199 DIRKIESDORP	1967	R139,000	MNTAMBO ZODWA WILHELMINA		
200		RES	RES	ERF 200 DIRKIESDORP	1962	R51,000	MERWE ANNA CECILIA VAN DER		
201		RES	RES	ERF 201 DIRKIESDORP	1982	R80,000	GEVERS ROLF WALTER		
202		RES	RES	ERF 202 DIRKIESDORP	2036	R55,000	MERWE ANNA CECILIA VAN DER		
203		RES	RES	ERF 203 DIRKIESDORP	1933	R80,000	SCHROEDER ECKART GEORG		

MKHONDO LOCAL MUNICIPALITY

VALUATION ROLL

2014-2018



TOWNSHIP NAME : DIRKIESDORP

REGISTERED OR OTHER DESCRIPTION OF THE PROPERTY	ZONING / CATEGORY	USAGE	PHYSICAL ADDRESS OF THE PROPERTY	EXTENT OF THE PROPERTY (m ²)	MARKET VALUE OF THE PROPERTY	FULL NAME OF OWNER(S)	REMARKS AND ANY OTHER PRESCRIBED PARTICULARS	COMMENTS
ERF PTN								
204	RES	RES	ERF 204 DIRKIESDORP	1950	R53,000	GAMEDE CELIWE EMET		
205	RES	RES	ERF 205 DIRKIESDORP	1964	R88,000	MTHOMBENI MALIWA SAMUEL		
206	VL	VR	ERF 206 DIRKIESDORP	2059	R10,000	KHUMALO JACOB		

CERTIFICATION BY:
MUNICIPAL VALUER AS CONTEMPLATED IN SECTION 34(c) OF THE MUNICIPAL RATES ACT 6 OF 2000

I, Tshepo Patrick Mokhuwa, Identity Number, 800530 5547 086, do certify that I have, in accordance with the provisions of the Local Government: Municipal Property Rates Act, 2004 (Act No. 6 of 2004), herein after referred to as the "Act", to the best of my skills and knowledge, favour or prejudice, prepared the General Valuation Roll for Mkhondo Local Municipality in terms of the provisions of the Act. I have complied with sections 43 and 44 of the Act.

Certified at Piet Retief this 28th day of February 2014.

Professional Registration Number with the South African Council for the Property Valuers Profession: Reg 7006/9

Category of Professional Registration: Professional Associated Valuer:



Tshepo Patrick Mokhuwa
Black Dot Property Consultants
Professional Associate Valuer
7006/9

Mr Absalom Mahlangu
Municipal Manager